

SVILUPPO AREE

TAVOLA 3C

SCALA 1/2000

ING. GIUSEPPE VILLERO
ING. UMBERTO VILLERO
VIA PETRARCA 9A - ASTI

DOCT. CLAUDIO RICCABONE
GEOLOGO
VIA D'AZEGLIO, 43 - CANELLI (AT)

IL SEGRETARIO COMUNALE
(DOCT. ALFREDO MONTI)

IL SINDACO
(CRISTIANO FORNARO)

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(CRISTIANO FORNARO)

DATA AGGIORNAMENTO CARTOGRAFIA: GIUGNO 2007
APPROVATO CON DELIBERAZIONE C.C. N. IN DATA

AREE DESTINATE AD USO RESIDENZIALE

- perimetro centro storico =
- adattamento commerciale A.1
- distretto di urbanizzazione
- completamento/espansione
- ristrutturazione

CARTOGIO AREE RESIDENZIALI

DESTINAZIONE	CLASSIFICAZIONE	ALTEZZA MASSIMA	PERIODO PIANO
perimetro centro storico	RI	12,00 m	1
adattamento commerciale A.1	RI	12,00 m	1
distretto di urbanizzazione	RI	12,00 m	1
completamento/espansione	RI	12,00 m	1
ristrutturazione	RI	12,00 m	1

AREE DESTINATE A SERVIZI SOCIALI

- istruzione
- interesse comune
- parcheggio
- numero d'intervento
- asilo
- oratorio
- parcheggio
- cimitero

- verde non attrezzato
- aree "non qualificanti" art. 25 L.R. 56/77
- Zona Eccellenza UNESCO
- Buffer zone UNESCO

AREE DESTINATE AD IMPIANTI INDUSTRIALI, ARTIGIANALI

- confermati nella loro ubicazione
- numero d'intervento

ALTRE DESTINAZIONI D'USO

- rispetto cimiteriale
- Fascia D. L.vo 42/2004
- verde privato
- turistico alberghiero
- perimetro nucleo rurale
- torrente se arginato
- perimetro riserva naturale
- azienda agricola esistente nell'abitato
- Classe II-a
- Classe II-b
- Classe III indifferenziata
- Classe III-a
- Classe III-b2
- Classe III-b3
- Classe III
- Frana attiva
- Frana quiescente

fascia acque pubbliche (10 m)

20 m fascia rispetto stradale

In eventuale difformità da quanto rappresentato nella presente tavola, fuori dai Centri Abitati come delimitati ai sensi dell'art. 4 del Codice della Strada, le distanze dalle strade sono quelle previste dal vigente Codice della Strada, indipendentemente da quanto cartograficamente riportato.

In corrispondenza di incroci e biforcazioni le fasce di rispetto sono determinate secondo quanto prescritto all'art. 5 del D. M. 1404/1968

N.B.: ha valore prescrittivo unicamente quanto ricade effettivamente nel territorio comunale di Voglio Serra; la precisazione è necessaria in quanto dalla sovrapposizione tra i confini catastali e confini della CTR i limiti suddetti non coincidono

