

**COMUNE DI VAGLIO SERRA**  
**PROVINCIA DI ASTI**

**PIANO REGOLATORE  
 GENERALE COMUNALE  
 VARIANTE N. 3 COMMA 5  
 ART. 17 L.R. 56/77 S.M.I.**

**P.R.G.C.**

TAVOLA 3B

SCALA 1/5000

ING. GIUSEPPE VILLERO  
 ING. UMBERTO VILLERO  
 VIA PETRARCA 9A - ASTI

DOT. CLAUDIO RICCABONE  
 GEOLOGO  
 VIA D'AZEGLIO, 43 - CANELLI (AT)

IL SINDACO  
 (CRISTIANO FORNARO)

IL SEGRETARIO COMUNALE  
 (DOT. ALFREDO MONTI)

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
 (CRISTIANO FORNARO)

DATA AGGIORNAMENTO CARTOGRAFIA: GIUGNO 2003  
 APPROVATO CON DELIBERAZIONE C.C. N. IN DATA

AREE DESTINATE AD USO RESIDENZIALE		CARTIGLIO AREE RESIDENZIALI	
	perimetro centro storico = addensamento commerciale A.1		22
	distretto di urbanizzazione		42
	completamento/espansione	DENSITA' FOMIARIA	0,80 mc/mq
	ristrutturazione	ALTEZZA MASSIMA	7,50 m
	capacita' insediativa esaurita	PIANI FUORI TERRA	2
	ristrutturazione R1		

AREE DESTINATE A SERVIZI SOCIALI	
	istruzione
	interesse comune
	parcheggio
	numero d'intervento
	asilo
	oratorio
	parcheggio
	cimitero
	verde non attrezzato
	aree "non edificandi" art. 25 L.R. 56/77

AREE DESTINATE AD IMPIANTI INDUSTRIALI, ARTIGIANALI	
	confermati nella loro ubicazione
	numero d'intervento

ALTRE DESTINAZIONI D'USO	
	rispetto cimiteriale
	rispetto impianto di depurazione
	verde privato
	turistico alberghiera
	perimetro nucleo rurale
	perimetro riserva naturale
	azienda agricola esistente nell'abitato
	Classe II-a
	Classe II-b
	Classe III indifferenziata
	Classe III-a
	fascia acque pubbliche (10 m)
	20 m fascia rispetto stradale
	Zona Eccellenza UNESCO
	Buffer zone UNESCO
	Fascia D. L.vo 42/2004
	Classe III-b2
	Classe III-b3
	Classe III
	Frana attiva
	Frana quiescente

In eventuale difformita' da quanto rappresentato nella presente tavola, fuori dai Centri Abitati come delimitati ai sensi dell'art. 4 del Codice della Strada, le distanze dalle strade sono quelle previste dal vigente Codice della Strada, indipendentemente da quanto cartograficamente riportato.  
 In corrispondenza di incroci e biforcazioni le fasce di rispetto sono determinate secondo quanto prescritto all'art. 5 del D. M. 1404/1968

**SVILUPPO A-A**

